



ДОГОВОР НА ВЫПОЛНЕНИЕ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ №05-02

г. Москва

«05» февраля 2018 г.

, действующий как физическое лицо, с одной стороны и именуемый в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК** и Индивидуальный предприниматель Коршунов Игорь (ИНН 504815998832) с другой стороны и именуемый в дальнейшем **ПОДРЯДЧИК**, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по электромонтажу Объекта, расположенного по адресу: Московская обл, (далее именуется «Объект»), собственными либо привлеченными силами и средствами, в соответствии с условиями настоящего договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить цену, указанную в договоре, в сроки, обусловленные в договоре.

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость подлежащих выполнению работ определяется договорной ценой, в соответствии со **Сметой (Приложением №1)**, являющейся неотъемлемой частью данного договора.

2.2. Цена работы по настоящему договору включает в себя стоимость работ по электромонтажу объекта **за исключением стоимости расходных материалов**.

2.3. Оплата по настоящему договору осуществляется Заказчиком в срок **до 3 (трех) рабочих дней** после подписания сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ за Первый этап и Второй этап в соответствии со Сметой (Приложением №1).

2.4. Данная стоимость договора может изменяться в зависимости от фактически выполненного Подрядчиком объема работ, в случае выполнения Подрядчиком дополнительных работ, не предусмотренных настоящим договором и оформленных дополнительным соглашением. **Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, производятся после согласования их с Заказчиком в электронном виде на адрес электронной почты Подрядчика указанный в настоящем договоре.**

2.5. Ориентировочную стоимость расходных материалов Подрядчик указывает после проведения замеров и подсчетов **перед каждым этапом работы**, после согласования ее с Заказчиком.

3. Сроки работ

3.1. Работы по настоящему Договору должны быть начаты и завершены в соответствии со следующим графиком:

3.2. **Даты Работ Первого этапа: начало 05.02.2018 - дата окончания Работ: 09.02.2018.**

Даты Работ Второго этапа: начало 15.02.2018 - дата окончания Работ: 15.03.2018.

3.3. Уточненные даты начала и окончания Работ Второго этапа будут определены Подрядчиком после предоставления Заказчиком помещения для выполнения электромонтажных работ. Временной отрезок от даты начала и до завершения Работ второго этапа **составляет 10 календарных дней**.



3. Права и обязанности Подрядчика

3.1. Для выполнения работ по настоящему договору Подрядчик принимает на себя следующие обязательства:

3.1.1. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему, а также в соответствии с надлежащим качеством.

3.1.2. Обеспечить в ходе выполнении работ соблюдения требований законодательства РФ об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ, правил техники безопасности и пожарной безопасности.

3.1.3. Нести полную ответственность за действия своих сотрудников и рабочих.

3.1.4. Обеспечить представителям Заказчика беспрепятственный доступ на место проведения работ для проверки качества выполняемых работ.

3.1.5. Сдать работы Заказчику в установленный срок по акту приемки выполненных работ.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Подрядчик вправе в одностороннем порядке приостановить производство работ и/или продлить срок окончания работ на соответствующий период в следующих случаях:

- Заказчик нарушит свои обязательства по оплате, предусмотренные настоящим договором.

- Заказчик не обеспечит необходимые технические условия на объекте.

3.2.2. Выполнить работы, предусмотренные настоящим договором, досрочно.

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. Для выполнения договора Заказчик принимает на себя следующие обязательства:

4.1.1. Для возможности производства работ передать Подрядчику объект не позднее 1 (одного) календарного дня с момента подписания настоящего Договора.

4.1.2. Производить оплату работ в порядке и сроки, установленные статьей 2 договора.

4.1.3. Оказывать необходимое содействие Подрядчику в выполнении работ по договору путем оперативного реагирования на поступающую информацию и документацию и принятия соответствующих решений, находящихся в его компетенции.

4.1.4. Обеспечить свободный доступ специалистов Подрядчика на объект для возможности производства работ в течение всего срока действия договора.

4.1.5. Обеспечить эксплуатационный температурно-влажностный режим на объекте в течение всего времени производства работ.

4.1.6. Принять от Подрядчика выполненные работы по акту приемки выполненных работ **в срок до 3 (трех) рабочих дней после уведомления о завершении Работ на адрес электронной почты Подрядчика указанный в настоящем договоре.**

4.1.7. Обеспечить объект электроэнергией, водоснабжением, теплоснабжением в течение периода производства работ и нести эксплуатационные расходы.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. Проверять ход и качество производства работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его деятельность.

4.2.2. Требовать от Подрядчика устранения недостатков в произведенных по настоящему Договору работах.

5. Сдача и приемка выполненных работ

5.1. Сдача-приемка работ оформляется актом приемки выполненных работ, подписанным обеими сторонами **в срок до 3 (трех) рабочих дней после уведомления о завершении Работ на адрес электронной почты Подрядчика указанный в настоящем договоре.**

5.2. При наличии претензий к качеству выполнения работ Заказчик принимает работы с внесением выявленных дефектов в акт приемки выполненных работ **либо отправляет отдельно составленное уведомление о выявленных дефектах в электронном виде на**



адрес электронной почты Подрядчика, указанный в настоящем договоре. Обнаруженные недостатки должны быть устранены Подрядчиком **не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты обнаружения**, если сторонами письменно не будет согласован иной срок. Устранение недостатков Подрядчиком подтверждается подписанием сторонами акта об устранении недостатков.

5.3. Заказчик, обнаруживший недостатки выполненных работ при приемке объекта, вправе ссылаться на такие недостатки только в том случае, если они отражены в акте выявленных дефектов.

6. Разрешение споров между сторонами

6.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

6.2. Если, по мнению одной из сторон, не имеется возможности разрешить возникший между сторонами спор, то он разрешается судом Российской Федерации в установленном порядке.

7. Прекращение договорных отношений

7.1. При расторжении договора по инициативе одной из сторон, Подрядчик обязан передать Заказчику результаты незавершенной работы, а Заказчик обязан компенсировать Подрядчику произведенные затраты за выполненные работы.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно - пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства РФ и местных органов власти, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

9. Перечень приложений к договору

9.1. Приложение №1

9.2. Акт приемки выполненных работ

Настоящий Договор составлен в двух (2) имеющих равную силу экземплярах, по одному (1) экземпляру для каждой из сторон.

10. Адреса и реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

Паспорт
Выдан отделением УФМС России

Дата выдачи

ПОДРЯДЧИК:

Индивидуальный предприниматель
Коршунов Игорь

Адрес: 142300, Московская область,
г. Чехов, ул. Русская, д.30
ИНН: 504815998832
ОГРНИП: 317507400026105



Зарегистрирован по адресу:

тел. +7 (499) 390 74 14
Email: zakaz@vashelektrik24.ru
Офиц. сайт: vashelektrik24.ru

тел.
Email:

Банк АО «Тинькофф Банк» г. Москва
р/с 40802810400000169421
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974

Индивидуальный предприниматель

М.П.

/ _____ /Коршунов И./
М.П.



Приложение №1
к Договору ЭМР №05-02
от «05» февраля 2018 г.

СМЕТА
Первый этап

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Цена за ед.	Стоимость, руб., без НДС
1	Прокладка кабеля сечением 3x1,5 мм.кв.	п.м.	110	38,00	4 180,00
2	Прокладка кабеля сечением 3x2,5 мм.кв.	п.м.	120	38,00	4 560,00
3	Прокладка кабеля сечением 3x4 мм.кв.	п.м.	11	38,00	418,00
4	Затягивание кабеля в гофро-трубу ПВХ d=20 мм.	п.м.	170	20,00	3 400,00
5	Сверление отверстий до d=25	шт.	9	280,00	2 520,00
Итого за первый этап:					15078,00

Второй этап

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Цена за ед.	Стоимость, руб., без НДС
1	Штроба размером 25x25 мм.	п.м.	30	200,00	6 000,00
2	Штроба размером 40x40 мм.	п.м.	20	300,00	6 000,00
3	Монтаж коробки для установки выключателей и штепсельных розеток (высверливание лунок, установка подрозетников)	шт.	40	300,00	12 000,00
4	Монтаж распределительного щита на 18 модулей	шт.	1	3 300,00	3 300,00
5	Монтаж выключателя-автоматического с расцепителем 1-полюсного от 1А до 63А	шт.	8	160,00	1 280,00
6	Монтаж выключателя-автоматического с расцепителем 3-полюсного от 1А до 63А	шт.	2	270,00	540,00
7	Монтаж диф. автоматического выключателя 2-полюсного	шт.	1	300,00	300,00
8	Монтаж нулевой или земляной шины	шт.	2	100,00	200,00
9	Монтаж (наконечника, гильзы)	шт.	20	20,00	400,00
Итого за второй этап:					30020,00
ОБЩАЯ СУММА					45098,00

Общая сумма стоимости электромонтажных работ и оказания Услуг составляет **45098,00 (сорок пять тысяч девяносто восемь) рублей 00 копеек.** НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

Подрядчик:
Индивидуальный предприниматель

Заказчик:

_____/Коршунов И./
М.П.

_____/_____
М.П. /